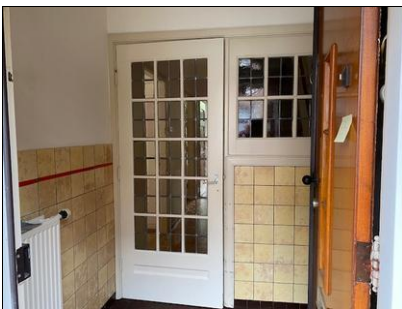


MGR. VAN DE WETERINGSTRAAT 11 B, 3581 EA UTRECHT



HUURPRIJS € 1.750,00 PER MAAND

OMSCHRIJVING

TE HUUR: Sfeervolle Hoekwoning met voor- en achtertuin, gelegen in Utrecht-Oost. Nabij winkels, openbaar vervoer en Wilhelminapark.

Indeling:

Entree, hal, toilet, kelder, kamer en suite, keuken voorzien van koelkast, kookplaat, afzuigkap en vaatwasser. Achtertuin met stenen schuur en achterom.

Eerste verdieping:

Twee grote slaapkamers, zijkamer, eenvoudige badkamer met wastafel en tweede toilet, balkon.

Tweede verdieping:

Grote zolder met 1 kamer.

Bijzonderheden:

- 1 parkeerplaats beschikbaar op afgesloten binnenterrein
- Gunning voorbehoud aan eigenaar
- Uitsluitend geschikt voor 1 of 2 persoons huishouden (geen woningdelers)
- Oplevering eventueel spoedig
- Huurprijs is exclusief gas/water/elektra
- Inkomenseis bedraagt circa 4 keer de maandhuur

KENMERKEN

Object gegevens	
Soort woning	Eengezinswoning
Type woning	Hoekwoning
Bouwjaar	1940

Maten object	
Aantal kamers	7 kamers
Aantal slaapkamers	5 slaapkamer(s)
Inhoud woning	400 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	116 m ²

Details	
Ligging	Aan rustige weg, in woonwijk
Schuur / berging	Vrijstaand steen

Energie	
Verwarming	C.V.-Ketel
Warmwater	C.v.-ketel
C.V.-ketel	combiketel

Tuin gegevens	
Tuin	Achtertuint, voortuin
Tuin diepte (cm)	1
Tuin breedte (cm)	1
Hoofdtuin	Achtertuint
Kwaliteit	Normaal

FOTO'S



FOTO'S



FOTO'S



LOCATIE

Adres gegevens	
Adres	Mgr. van de Weteringstraat 11 B
Postcode / plaats	3581 EA Utrecht
Provincie	Utrecht

